

FRANKFURT AM MAIN / WESTEND

Westend Private Estate

DREI RESIDENZEN. EIN PRIVATES ANWESEN.



DIE IDEE

Ein Anwesen.
Drei Lebenswelten.

Manche Immobilien bieten Wohnraum. Andere eröffnen eine neue Vorstellung von Privatsphäre. Im Frankfurter Westend vereinen sich drei außergewöhnliche Maisonette-Residenzen zu einem exklusiven Ensemble mit drei separat zum Kauf angebotenen Eigentumswohnungen.

DREI EIGENSTÄNDIGE RESIDENZEN. EIN GEMEINSAMER ANSPRUCH.

Großzügigkeit, architektonische Klarheit und Urbanität auf höchstem Niveau.



DAS ENSEMBLE

Architektur mit Haltung.

Klare Linien, eindrucksvolle Verglasungen und eine offene Raumwirkung prägen die Architektur dieser außergewöhnlichen Residenzen.

Jede Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen. Das Ergebnis ist ein Wohngefühl mit der Großzügigkeit einer privaten Villa - mitten in der Stadt.

PERSÖNLICH. URBAN.

AUSSERGEWÖHNLICH.

Frankfurt Westend

AUF EINEN BLICK

Weniger Einheiten. Mehr Exklusivität.

03	200–300	02	15
MAISONETTE-RESIDENZEN	M² JE RESIDENZ	PRIVATE POOLBEREICHE	TIEFGARAGENSTELLPLÄTZE



PRIVATE ESTATE

Ein Ensemble, vollständig gedacht.

Drei großzügige Wohneinheiten bilden zusammen ein Wohnensemble von außergewöhnlicher Seltenheit. Gartenresidenz, mittlere Maisonette und Penthouse-Residenz bieten jeweils ihren eigenen Charakter.

Die drei Eigentumswohnungen werden einzeln zum Kauf angeboten.

RESIDENZ 01 / GARDEN

The Garden Residence

Wohnen auf zwei Ebenen - mit der Ruhe eines privaten Gartens und dem besonderen Luxus eines eigenen Swimmingpools.

Ein Rückzugsort, der Innen- und Außenleben elegant miteinander verbindet.



RESIDENZ 02 / GRAND

The Grand Residence



RAUM FÜR ANSPRÜCHE

Großzügigkeit in jeder Perspektive.

Repräsentative Wohnbereiche, lichte Weite und eine klare architektonische Sprache verleihen dieser Maisonette ihren souveränen Charakter.





RESIDENZ 03 / SKY

The Sky Residence

Die oberste Maisonette setzt den Höhepunkt des Ensembles: eine private Dachterrasse mit eigenem Swimmingpool und Ausblick auf die Frankfurter Skyline.

Ein außergewöhnlicher Ort über den Dächern der Stadt.





WOHNKULTUR

Raum für das Wesentliche.

Licht, Materialität und weitläufige Blickbeziehungen schaffen eine Atmosphäre von bemerkenswerter Ruhe und Qualität.

Die Maisonette-Struktur eröffnet großzügige Wohnwelten über zwei Ebenen.



EIN BESONDERES PRIVILEG

15

TIEFGARAGEN-STELLPLÄTZE

5 PRO RESIDENZ

KOMFORT IM DETAIL

Platz für mehr Freiheit.

In einer Lage, in der Parkraum ein kostbares Gut ist, setzt dieses Anwesen einen eigenen Maßstab: 15 PKW-Stellplätze in der Tiefgarage.

Auf die drei Wohneinheiten entfallen jeweils fünf Stellplätze.



DIE LAGE

Frankfurt Westend.
Ein Standort mit Format.

Das Frankfurter Westend steht für eine seltene Verbindung: gewachsene Stadtkultur und internationaler Anspruch, grüne Rückzugsräume und die Nähe zum wirtschaftlichen Zentrum einer europäischen Metropole.

Eine Adresse für Menschen, die urban leben möchten - ohne auf Distanz, Diskretion und ihren persönlichen Freiraum zu verzichten.



IMPRESSIONS

Das Besondere zeigt sich in jedem Blickwinkel.



LICHT & GROSSZÜGIGKEIT



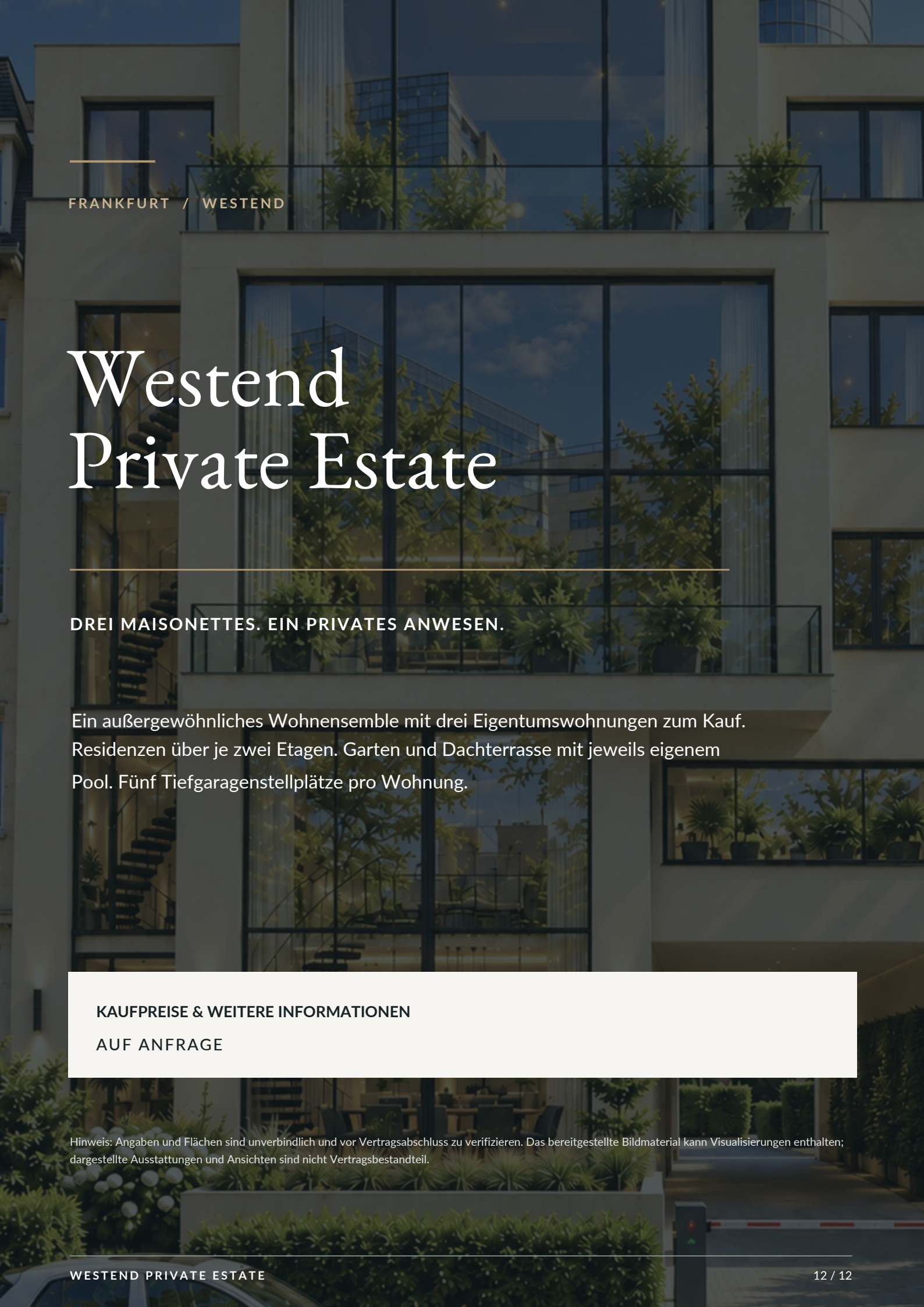
ARCHITEKTUR & MATERIALITÄT



WOHNLANDSCHAFTEN



URBANES AMBIENTE



FRANKFURT / WESTEND

Westend Private Estate

DREI MAISONETTES. EIN PRIVATES ANWESEN.

Ein außergewöhnliches Wohnensemble mit drei Eigentumswohnungen zum Kauf. Residenzen über je zwei Etagen. Garten und Dachterrasse mit jeweils eigenem Pool. Fünf Tiefgaragenstellplätze pro Wohnung.

KAUFPREISE & WEITERE INFORMATIONEN

AUF ANFRAGE

Hinweis: Angaben und Flächen sind unverbindlich und vor Vertragsabschluss zu verifizieren. Das bereitgestellte Bildmaterial kann Visualisierungen enthalten; dargestellte Ausstattungen und Ansichten sind nicht Vertragsbestandteil.